

## Jaarrekening

### VvE Van Gentstraat 26-62 e.o. (1076)

<b>Balans</b>		
	<b>2023 balans</b>	<b>2022 balans</b>
ACTIVA		
2. Debiteuren	-3.254,45	-947,20
3. Overige vorderingen	2.175,23	0,00
5. Liquide middelen	555.016,56	624.077,83
<b>TOTAAL ACTIVA</b>	<b>553.937,34</b>	<b>623.130,63</b>
PASSIVA		
7. Reservefonds	153.153,32	-31.914,75
9. Overige schulden	403.699,11	652.755,92
10. Crediteuren	1.008,62	406,61
11. Resultaat	-3.923,71	1.882,85
<b>TOTAAL PASSIVA</b>	<b>553.937,34</b>	<b>623.130,63</b>

## Jaarrekening

### VvE Van Gentstraat 26-62 e.o. (1076)

#### Resultatenrekening

KOSTEN	2023 Werkelijk	2023 Begroting	2024 Begroting	2022 Werkelijk
30. Reserveringen	236.500,00	236.500,00	260.000,00	215.000,00
32. Contracten voor diensten	1.589,65	1.535,00	1.640,00	1.449,39
33. Dagelijks onderhoud	17.543,11	15.000,00	15.000,00	11.083,89
34. Premies verzekeringen	18.456,50	18.175,00	18.560,00	16.522,37
35. Nutsvoorzieningen	1.139,27	1.000,00	1.270,00	1.116,74
36. Verenigingskosten	29.344,14	28.444,00	30.400,00	27.511,39
37. Overige kosten	0,00	0,00	0,00	462,69
<b>TOTAAL KOSTEN</b>	<b>304.572,67</b>	<b>300.654,00</b>	<b>326.870,00</b>	<b>273.146,47</b>
OPBRENGSTEN	2023 Werkelijk	2023 Begroting	2024 Begroting	2022 Werkelijk
20. VvE-bijdrage	300.648,96	300.654,00	326.870,00	275.029,32
<b>TOTAAL OPBRENGSTEN</b>	<b>300.648,96</b>	<b>300.654,00</b>	<b>326.870,00</b>	<b>275.029,32</b>

## Jaarrekening

### VvE Van Gentstraat 26-62 e.o. (1076)

#### Resultatenrekening

Exploitatieresultaat	2023 Werkelijk	2023 Begroting	2024 Begroting	2022 Werkelijk
40. Exploitatieresultaat	-3.923,71	0,00	0,00	1.882,85
<b>TOTAAL Exploitatieresultaat</b>	<b>-3.923,71</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.882,85</b>